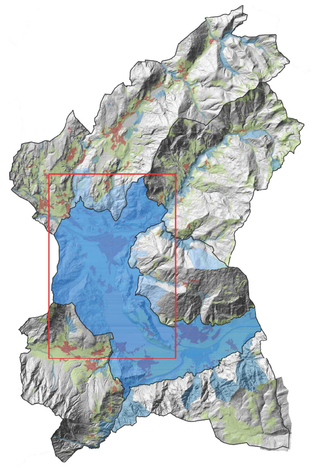
PROVINCIA AUTONOMA DI TRENTO

COMUNITÀ ALTA VALSUGANA E BERSNTOL

PIANO TERRITORIALE DELLA COMUNITA'



2 ADOZIONE

PTC

Ambito **FONDOVALLE PERGINESE**

Pergine Valsugana

TAV R5

Marzo 2018

Scala 1:10000

CARTA DI REGOLA

Rettifica Cartografica per Correzione Errori Materiali ai sensi dell'articolo 44 comma 3 della L.P. 15/2015

PROGETTO:
Servizio Urbanistica della Comunità
arch. Paola Ricchi

COORDINAMENTO:
arch. Marcello Lubian

Gruppo di lavoro:
geom. Elena Molinari
geom. Flavio Passamani
geom. Franco Visintainer
geol. Giorgio Zampedri
geom. Marco Tomasi
geom. Maurizio Chiani

Consulenti:
arch. Emanuela Schir
dott. nat. Lorenzo Betti
dott. agr. Maurizio Odasso

Collaboratori:
arch. Luca Zecchin
arch. Riccardo Giacomelli

1^ adozione - deliberazione assembleare n.18 dd.30 giugno 2015

2^ adozione - deliberazione consiliare n. dd.

approvazione G.P. n. dd.

pubblicazione B.U.R. n. dd.

LEGENDA:

Contenuti a Carattere Normativo | **Contenuti a Carattere Strategico**

REGOLE GENERALI PER INSEDIAMENTI E TRASFORMAZIONE

-Schede d'Azione Sistema Insediativo di Trasformabilità **IT 1-15**
-Schede d'Azione Sistema Insediativo Consolidato **IC 1-15**
-Schede d'Azione Sistema Insediamenti Produttivi Esistiti **IPE 1-6**

- PTC - Direzione di Contenimento dei Limiti dell'Insediamento
- A407_L - Fronte di Poggio
- PTC - Limiti dell'Insediamento
- E410_P - Insediamento Storico
- PTC - Ambito Produttivo Strategico
- PTC - Area Strategica di Riqualificazione
- E101_P - Area Filiativa del Settore Secondario - Provinciale
- E104_P - Area Produttiva del Settore Secondario - Locale
- U106_P - Area Estrattiva - Estrattiva all'Aperto
- PTC - Area a Destinazione Attrezzature d'Interesse Pubblico
- PTC - Area a Destinazione Scolastica
- PTC - Area a Destinazione Scolastica di Riserva
- PTC - Area a Destinazione Ospedaliera
- PTC - Area a Destinazione Sportiva
- PTC - Spazi Pubblici Attrezzati di Riserva

PTC - Grado di Trasformabilità Urbana
- Alto
- Medio con Minor Identità Urbana
- Medio con Maggior Identità Urbana
- Basso con Minor Identità Urbana
- Basso con Maggior Identità Urbana
- PTC - Polo Strategico per la Rigenerazione Urbana e Paesaggistica
- PTC - Polo Strategico Agroindustriale per la Promozione Agricola del Territorio

PTC - Ambiti di Criticità Urbana con Valore di Rigenerazione
- criticità puntuali del sistema viabilistico principale
- rientro paesaggistico - ed di influsso alla grande scala
- ricollocamento di valore multifunzionale

PTC - Ambiti di Qualità del Paesaggio Urbano
- per la Struttura Insediativa
- per Manufatti di Pregio e Valenti di Verde Urbano e Rilevanza Paesaggistica
- per lo Spazio Urbano

PTC - Edificato
- Edificato in Ambiti Urbani Periclusivi Trasformabilità
- Edificato Sparso in Ambiti Agricoli di Versante
- Edificato Sparso in Ambiti Agricoli di Versante Identitario
- PTC - Verde Urbano

PTC - Assi di Riqualificazione Urbana
- Asse di Centro Storico
- Connettori Storici
- Asse di Riqualificazione degli Ambiti Periurbani

TUTELE AMBIENTALI

- Z201_P - Area di Tutela Ambientale

OBBLIGHI DI PROTEZIONE IDROGEOLOGICA E FLUVIALE

-Schede d'Azione Sistema d'Acqua Fluviale **AF 1-3**
-Schede d'Azione Sistema d'Acqua Lacustre **AL 1-3**

- Z104_L - Corsi d'Acqua Lineari
- Z105_L - Canali
- Z106_L - Corsi d'Acqua Sotterranei
- Z112_P - Area di Protezione dei Laghi
- Z101_P - Lago

Z102_P - Area di protezione fluviale

- PTC - Area di protezione fluviale a funzionalità ecologica elevata
- PTC - Area di protezione fluviale a funzionalità compromessa prioritariamente recuperabile
- PTC - Area di protezione fluviale a funzionalità compromessa secondariamente recuperabile

PTC - Ambiti Ecologici Lacustri
- ambito lacustre a funzionalità ecologica elevata
- ambito lacustre a funzionalità ecologica compromessa prioritariamente recuperabile
- ambito lacustre a funzionalità ecologica compromessa secondariamente recuperabile

OBBLIGHI RURALI E AREE PROTETTE

-Schede d'Azione Sistema Agricolo-Pascolivo **AP 1-15**
-Schede d'Azione Sistema Boschivo Naturalistico **BN 1-6**

- E104_P - Area Agricola di Pregio
- E103_P - Area Agricola
- Z206_P - Sito d'Interesse Comunitario
- Z313_P - Zona a Protezione Speciale
- Z317_P - Riserva Locale

- PTC - Area Agricolo-Pascliva di Riserva
- PTC - Area Erectiva di Neoformazione a Potenziale Paesgaero Agricolo-Pascolivo
- E107_P - Area a Pascolo
- E110_P - Area Agricola di Rilevanza Locale

MATRICE INFRASTRUTTURALE DEL PAESAGGIO

- Z406_L - Perimetro Confine Comunità di Valle
- E008_P - Area Sciabile
- F401_L - Autostrada Esistente
- F403_L - Principale - 1^ Cat. Esistente
- F405_L - Principale - 1^ Cat. Progetto
- F410_L - Secondaria - Strada di Interesse Locale Esistente
- F411_L - Secondaria - Strada di Interesse Locale Progetto
- F426_L - Ferrovia - Esistente
- PTC - CRZ
- PTC - CRM
- PTC - Discarica Inerti
- B03_P - Siti da Bonificare
- B04_P - Siti Bonificati
- B07_P - Siti Potenzialmente Inquinati
- B09_P - Siti Non Contaminati

- PTC - Landmark Insediativo di Grande Rilievo Panoramico
- PTC - Punto Panoramico
- PTC - Punto Stradale con Vista Panoramica da Tutelare

elementi del Piano con effetto conformativo